



Rif.: 61143692

€ 200.000

Negozio in vendita

Leno, Via Camillo Benso Conte di Cavour

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un ampio locale commerciale situato nel cuore di Leno (BS), in Via Cavour, una delle zone più centrali e comode del paese. L'immobile si sviluppa interamente al piano terra e offre una superficie di circa 250 mq, distribuita in modo funzionale e versatile. In passato ospitava una filiale bancaria, caratteristica che garantisce spazi ben organizzati e una struttura solida. I locali sono così caratterizzati: - Altezza interna 3 m - 3 vetrine di circa 2,7 m l'una - 10 locali totali con doppio ingresso - 5 servizi igienici - Porta blindata - Luci di emergenza - Completo di impianto di illuminazione ed elettrico - Completo di impianto di riscaldamento ed aria condizionata - Presenti alcuni parcheggi esterni. La zona commerciale di Leno, situata nella provincia di Brescia, si distingue per un mix equilibrato di tradizione e modernità, offrendo un ambiente vivace e ben servito. A pochi passi dal centro, in via Brescia, si trovano uffici direzionali e spazi commerciali, facilmente accessibili grazie alla vicinanza con la strada provinciale Lenese 668 e l'autostrada A21. Questa posizione strategica favorisce l'afflusso di clienti e rende la zona ideale per attività che cercano visibilità [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

