

Partita IVA: 03350050989 Via Leno, 2 25025 Manerbio (BS) Email: bshb0@tecnocasa.it - Tel.: 0309938504

















Rif.: 61129602

## € 110.000

## Negozio in vendita

Verolanuova, Piazza Malvestiti

**Tipologia:** negozio **Superficie:** mq 120 ca.

Locali: 3

Sottotipologia:negozioSpese Annue:€ 0Posti auto:20Piano:1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un locale commerciale ubicato a Verolanuova (Bs) direttamente sulla centralissima Piazza Mauro Malvestiti.L'immobile si estende su una superficie di 120 mq, disposto su due livelli da 40 mg ciascuno. Si tratta di un locale non arredato, ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze – che sia per un'attività commerciale, uno studio professionale o un'abitazione.Caratteristiche principali:-3 locali-1 servizio igienico-1 vetrina con affaccio sulla piazza-Altezza soffitti circa 3 metri-Impianto di riscaldamento e condizionamento-Posizione ben visibile e facilmente accessibile-Posti auto esterniVerolanuova è un importante centro industriale che ha sviluppato nel tempo aziende operanti nel settore tecnologico e meccanico e molti laboratori tessili e calzaturieri. Il paese si trova in una posizione facilmente e comodamente raggiungibile da ogni direzione di provenienza. Dista due chilometri dalla strada statale Brescia - Cremona e tre chilometri dalla strada statale Quinzanese. La strada provinciale 235, ex SS Lenese 668, importante e trafficata arteria viaria di scambio commerciale tra le provincie di Brescia, Cremona e Mantov [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

