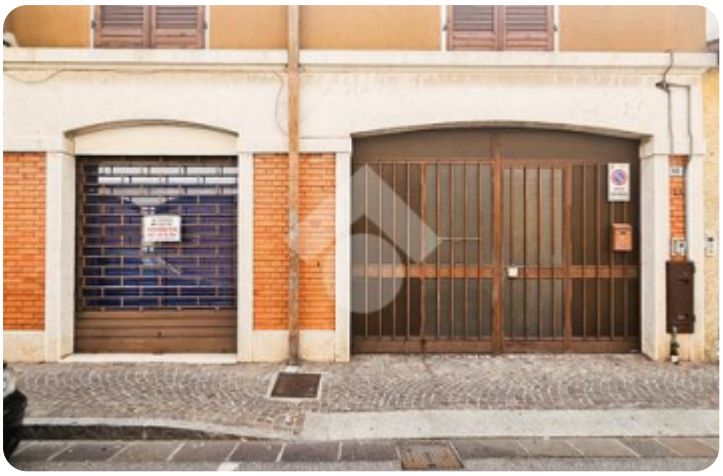
Affiliato: Studio Industriale Srl
Partita IVA: 03350050989
Via Leno, 2 25025 Manerbio (BS)
Email: bshb0@tecnocasa.it - Tel.: 0309938504



Rif.: 61090576

€ 230.000

Negozio in vendita

Ghedi, Via XX Settembre

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita locale commerciale con annessa abitazione al primo piano sito nel comune di Ghedi, più precisamente in Via XX Settembre.L'immobile si estende su una superficie complessiva di 200 mq ed è così caratterizzato:- Locale commerciale di 70 mq- Abitazione di 130 mq al primo pianoNEGOZIO:- Altezza 3 m- 2 vetrine con saracinesche manuali- 1 locale cablato con doppio ingresso- 1 servizio igienico esterno- Completo di impianto di illuminazione ed elettrico- Completo di impianto di riscaldamento a radiatoriABITAZIONE:- Composta da soggiorno con cucina separata e sala da pranzo, corridoio, tre camere da letto di ottime dimensioni e doppi servizi. Vano accessorio con ripostiglio. Ampia terrazza privata all'interno del cortile e spazio coperto da adibire a 3 posti auto.LIBERO SUBITOLa zona commerciale di Ghedi, in provincia di Brescia, è ben collegata grazie alla vicinanza con la SP668 e all'accesso rapido all'autostrada A21. Facilita gli scambi con i comuni vicini (come Montichiari e Leno) e con le principali città lombarde, rendendola un'area strategica per attività commerciali e logistiche.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.