



Rif.: 61090061

€ 120.000

Negozio in vendita

Manerbio, Via Piazzoni

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 600

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita locale commerciale sito nel comune di Manerbio, più precisamente in Via Piazzoni. L'immobile si estende su una superficie di 100 mq ed è così caratterizzato:- Negozio di 80 mq al piano terra- Magazzino di 20 mq al piano interrato-NEGOZIO:- Altezza 3 m- 3 vetrine- 1 locale cablato con doppio ingresso- 3 servizi igienici- Completo di impianto elettrico ed illuminazione- Completo di impianto di riscaldamento con radiatori e aria condizionata- Presenti alcuni parcheggi su strada- Spese condominiali pari a circa 600€ annuali- LIBERO SUBITO- La zona commerciale è facilmente raggiungibile grazie alla vicinanza all'autostrada A21 (uscita Manerbio), alla strada statale SS45bis e alla provinciale SP11, che collegano rapidamente il paese a Brescia, Cremona, Orzinuovi, Leno e Verolanuova. La presenza di ampi parcheggi, supermercati, negozi e servizi rende quest'area un importante punto di riferimento per tutta la Bassa Bresciana.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

