



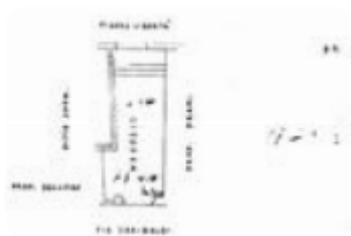
Rif.: 61088611

**€ 189.000**

**Negozio in vendita**

**Verolanuova, Via Giuseppe Garibaldi**

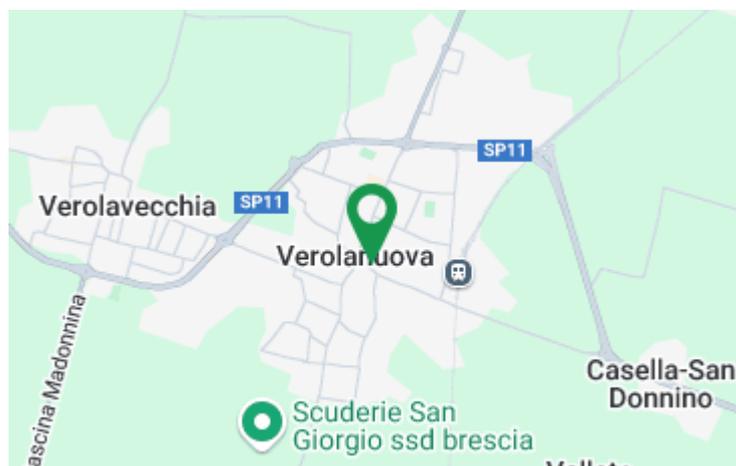
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita locale commerciale con annessa abitazione al primo piano sito nel comune di Verolanuova, più precisamente in Piazza Libertà. L'immobile si estende su una superficie complessiva di 200 mq ed è così caratterizzato:- Negozio di 50 mq al piano terra- Abitazione di 150 mq al primo piano suddivisa su due piani-NEGOZIO- Altezza 3 m- 1 vetrina con saracinesche manuali- 1 locale cablato con doppio ingresso- 1 servizio igienico- Completo di impianto di illuminazione- Impianto elettrico da rivedere-ABITAZIONE- Su più livelli: cucina e soggiorno al primo piano, camere da letto e servizio igienico al secondo piano- Presente sottotetto e balcone-LIBERO SUBITO- La zona commerciale di Verolanuova, situata in provincia di Brescia, rappresenta un importante polo economico e logistico della Bassa Bresciana. Facilmente accessibile grazie alla vicinanza con la Strada Statale 45 bis Gardesana Occidentale e alla Strada Provinciale SP11, l'area è ben collegata ai principali centri abitati limitrofi come Manerbio, San Gervasio Bresciano, Pontevecchio e Leno. Inoltre, l'autostrada A21 (Torino-Brescia), con il casello di Pontevecchio a pochi chilometri di distanza, consente un rapido co [...]

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

