



Rif.: 61080261

## € 1.500 / mese Negozio in affitto

Leno, Via Repubblica

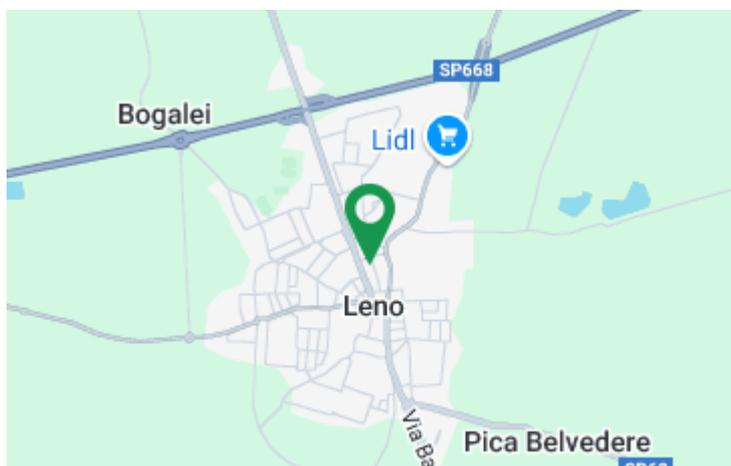
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Posti auto:</b>	10

Questo immobile è esente da classe energetica



Proponiamo in locazione locale commerciale di 140 mq nel cuore di Leno, più precisamente in Via Repubblica, in posizione strategica con ampia vetrina fronte strada. L'immobile è così caratterizzato:- Altezza 3 m- Posizione centralissima e facilmente raggiungibile- Ottima visibilità grazie alla vetrina su strada di passaggio- Locale vuoto, consegnato libero da arredi, pronto per essere personalizzato- Doppio bagno: uno riservato al personale e uno a norma per la clientela- Disponibilità immediata: gli attuali inquilini liberano subito in caso di subentro Questa soluzione è ideale per numerose attività commerciali, come:- Gastronomia d'asporto- Caffetteria, yogurtteria o piccola ristorazione- Negozio di abbigliamento o calzature- Centro estetico o parrucchiere- Studio tecnico o showroom- Negozio di elettronica o articoli per la casa La zona commerciale di Leno, in provincia di Brescia, si trova in una posizione strategica nel cuore della Bassa Bresciana. Ben collegata alla rete viaria principale, è facilmente raggiungibile grazie alla vicinanza alla SP668, che collega rapidamente Leno a Manerbio, Ghedi, Montichiari e Brescia. A pochi chilometri si trova anche l'ingresso del [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

