



Rif.: 61078646

€ 150.000

Terreno in vendita

Offlaga, Via magenta

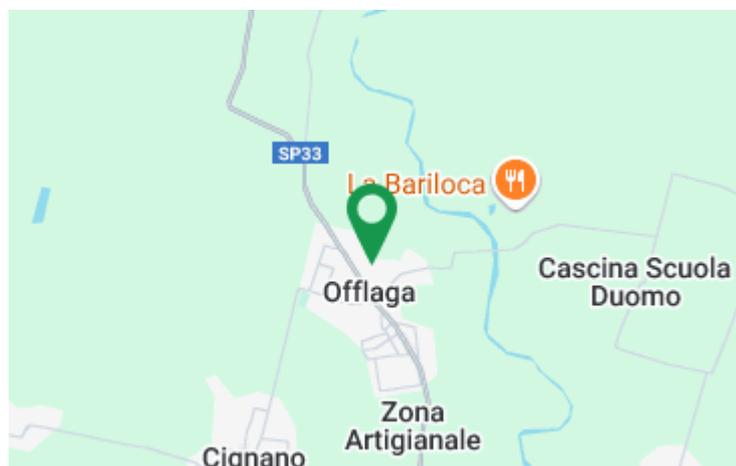
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 2.000 ca.
Sottotipologia:	terreno

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita terreno residenziale di 2000 mq, sito nel comune di Offlaga, più precisamente in Via Magenta, in una zona tranquilla e ben servita, ideale per realizzare una casa indipendente o un piccolo intervento edilizio. Il lotto è già urbanizzato: dispone di allacci attivi a tutte le utenze (acqua, luce, gas, fognature), illuminazione pubblica e oneri di urbanizzazione assolti. Si accede comodamente da strada asfaltata e la proprietà è recintata. Il terreno presenta un leggero dislivello, utile per soluzioni progettuali moderne e funzionali. È presente una vecchia cascina da demolire, che offre l'opportunità di costruire ex novo secondo le proprie esigenze, senza vincoli strutturali. Un'ottima occasione per chi cerca un terreno pronto per costruire, senza imprevisti e con tutte le dotazioni già disponibili. Offlaga è un tranquillo comune della provincia di Brescia, situato in una posizione strategica nella pianura bresciana. Ben collegato ai principali centri della zona, si trova a breve distanza da Manerbio, Orzinuovi e Leno, raggiungibili in pochi minuti d'auto. Grazie alla vicinanza con la SP668 e alla facile connessione con la SPBS235, è possibile accedere [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

