



Rif.: 61072281

€ 40.000

Negoziò in vendita

Manerbio, Vicolo Venezia

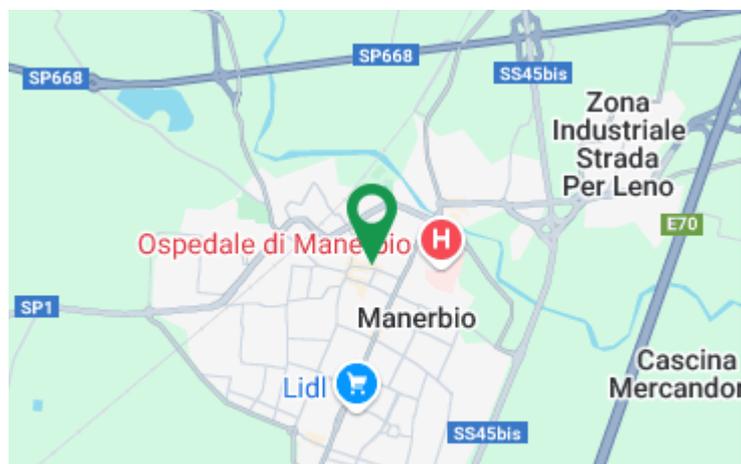
Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annue:	€ 600



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione proposta è collocata nel cuore di Manerbio, più precisamente in Vicolo Venezia, zona centrale caratterizzata dall'elevato passaggio pedonale e veicolare. Il locale in oggetto è inserito in un complesso condominiale a destinazione mista commerciale/residenziale e si estende su una superficie di circa 150 mq, suddiviso in diversi vani. La posizione e la disposizione degli spazi rendono l'immobile adatto all'insediamento di svariate tipologie di attività sia commerciali che direzionali. L'impiantistica necessita interventi di manutenzione e di rinnovamento per rendere il locale agibile. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il locale proposto è collocato in una posizione comoda a tutti i principali collegamenti stradali. Si trova nel centro storico della cittadina che è provvisto di tutti i principali sportelli pubblici e privati, raggiungibili comodamente a piedi. La soluzione è facilmente accessibile da ogni direzione dalla quale si provenga, con collegamenti stradali facili e comodi. La zona è di forte passaggio, inoltre dista solamente tre chilometri dall'ingresso del casello autostradale dell'autostrada A21 Brescia - Cremona - Piacenza - To [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

