



Rif.: 61070840

€ 550 / mese

Negoziò in affitto

Manerbio, Via XX settembre

Tipologia:	negoziò
Superficie:	m ² 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione locale commerciale ubicato in una strada in zona di forte passaggio pedonale e veicolare, in una delle vie principali del paese di Manerbio, precisamente in via XX Settembre. L'immobile in oggetto si estende su una superficie open space di 30mq, recentemente ripavimentato con parquet e ritinteggiato. Vetrina in vetro basso-emissivo che illumina di luce naturale il locale e lo rende accogliente. La soluzione è così caratterizzata: - 1 locale; - Passo carrabile; - Completo di impianti a norma di legge - impianto elettrico, riscaldamento, condizionamento. - Servizi igienici; - Numerosi parcheggi lungo la via; LIBERO DA OTTOBRE 2025 Manerbio è il centro della bassa bresciana dati i numerosi servizi che è in grado di offrire e le numerose attività commerciali presenti sul territorio, questa attitudine porta gli abitanti dei paesi limitrofi a orientarsi verso Manerbio. La costruzione dista solamente due chilometri dall'ingresso della strada statale Brescia - Cremona e tre chilometri dall'imbocco dello svincolo di Manerbio della trafficata Strada statale Lenese 668, importante e strategica arteria viaria di comunicazione e via di scambio commerciale tra le provincie d [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

