Affiliato: Studio Industriale Srl
Partita IVA: 03350050989
Via Leno, 2 25025 Manerbio (BS)
Email: bshb0@tecnocasa.it - Tel.: 0309938504

Rif.: 61064873

€ 600.000

Negozio in vendita

Leno, Via Cavour

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 1.200 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita locale commerciale sito nel centro del comune di Leno, più precisamente in Via Cavour.L'immobile si estende su una superficie totale di circa 1200 mq ed è così caratterizzato:- Piano terra precedentemente adibito a banca- Primo piano sono presenti due unità abitative, di cui una allo stato rustico- Esterno cortile di pertinenza- Altezza 3 m- 3 vetrine di circa 2,7 m l'una- 10 locali totali con doppio ingresso- 5 servizi igienici- Porta blindata- Luci di emergenza- Completo di impianto di illuminazione ed elettrico- Completo di impianto di riscaldamento ed aria condizionata- Presenti alcuni parcheggi esterniLIBERO SUBITOLa zona commerciale di Leno, situata nella provincia di Brescia, si distingue per un mix equilibrato di tradizione e modernità, offrendo un ambiente vivace e ben servito. A pochi passi dal centro, in via Brescia, si trovano uffici direzionali e spazi commerciali, facilmente accessibili grazie alla vicinanza con la strada provinciale Lenese 668 e l'autostrada A21. Questa posizione strategica favorisce l'afflusso di clienti e rende la zona ideale per attività che cercano visibilità e accessibilità.

Mappa

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.