



Rif.: 61054584

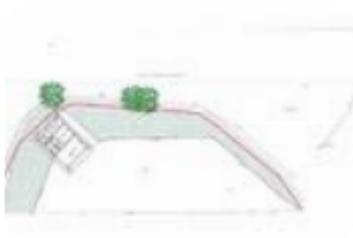
€ 1.000 / mese Negozio in affitto

Offlaga, Via SS45bis

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione locale commerciale sito nel comune di Offlaga, più precisamente su Strada Statale 45 Bis. La soluzione si sviluppa su un'area commerciale di 1000 mq fronte strada, già autorizzata dal comune con annesso locale commerciale di 70 mq da ristrutturare ed è così caratterizzato:- Altezza 3 m- 1 vetrina- 1 locale open space - 2 servizi igieniciLa proprietà è disponibile a valutare eventuali riduzioni del canone di affitto in relazione alla tipologia e all'entità dei lavori necessari per adeguare l'immobile alle esigenze del futuro inquilino, con l'obiettivo di favorire un accordo vantaggioso per entrambe le parti. **LIBERO SUBITO**La zona commerciale di Offlaga, situata nella provincia di Brescia, si caratterizza per una combinazione di aree produttive moderne e servizi locali, offrendo un ambiente dinamico per attività industriali e commerciali. Questa zona beneficia della vicinanza al casello autostradale di Manerbio sulla A21, facilitando i collegamenti con Brescia e Piacenza. Offlaga offre un mix di opportunità commerciali e servizi, con un'attenzione crescente alla qualità dell'ambiente urbano e alla sostenibilità delle aree produttive.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

