



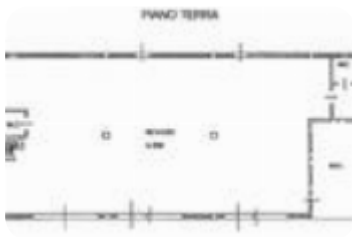
Rif.: 61035972

**€ 300.000**

**Negozio in vendita**

**Ghedi, Via Risorgimento**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	30



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita locale commerciale sito nel comune di Ghedi, più precisamente in Via Risorgimento. L'immobile si estende su una superficie commerciale di circa 200 mq ed è così caratterizzato:- Altezza 3,5 m- 3 vetrine- 4 locali cablati con doppio ingresso- Internet banda larga- 2 servizi igienici- 2 cucine con annesse due canne fumarie (una per il forno e una per la cappa) e aspirazione fumi- Completo di uscita e luci di emergenza- Completo di impianto di illuminazione ed elettrico- Completo di impianto di riscaldamento a radiatori e aria condizionata- Annesso deposito magazzino di circa 80 mq al piano interrato- Presenti numerosi parcheggi di cui 2 privati- Spese condominiali pari a circa € 1.000/annui e comprendono assicurazione, giardinaggio, pulizie esterni e luce comunell locale commerciale è dotato della predisposizione per l'installazione di una terza canna fumaria ed un montacarichi, rendendo la struttura versatile e adatta a diverse esigenze. Inoltre, è possibile acquistare l'intera attività al prezzo totale di 350.000 euro, offrendo un'opportunità completa per chi desidera avviare un'impresa. LIBERO SUBITOLa zona commerciale di Ghedi, situata in provincia [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

