



Rif.: 61034281

€ 1.400 / mese

Ufficio in affitto

San Paolo, Via Donatori di Sangue - Scarpizzolo

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	ufficio
Posti auto:	20

Classe energetica: B

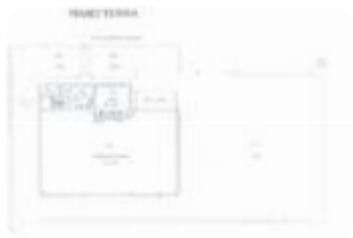
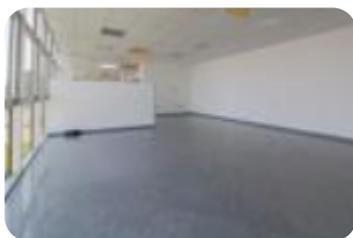
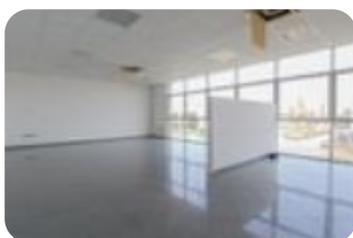
EP globale non rinnovabile: 215.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 265.41 kW h/m² anno

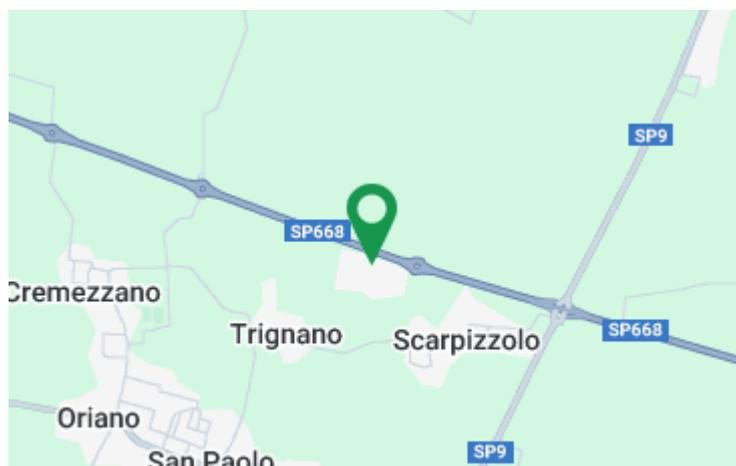
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in locazione Ufficio direzionale ubicato a San Paolo, precisamente Via Donatori Di Sangue. L'immobile in oggetto si estende su una superficie totale di 300 mq, di cui 150 mq al piano terra e 150 mq al piano primo, collegati tra loro da una scalinata interna. La struttura è dotata di numerose vetrate sul fronte che illuminano e rendono accogliente l'ambiente. La soluzione è pronta per l'immediato inserimento di una nuova attività, la quale dovrà solamente arredare in base alle sue esigenze. - 7 locali; - P1 150 mq; - PT 150 mq; - Giardino privato; - Portineria/reception; - Servizi Igienici; - Proprietà cinta; - Completo di impianti: elettrico illuminazione, riscaldamento e raffreddamento; - Numerosi parcheggi esterni ed interni alla struttura; L'immobile è comodamente raggiungibile da ogni direzione di provenienza, e la zona in cui è inserito è ben collegata a tutte le principali arterie viarie e vie di comunicazione della zona. San Paolo è un importante centro di transito sulla Strada Provinciale Quinzanese, che permette di accedere agilmente ad altri fondamentali collegamenti stradali tra le città di Brescia e Cremona, nonché a molti centri abitati nelle immediate v. l..]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

