



Rif.: 61017605

**€ 220.000**

**Capannone in vendita**

**Ghedi, Via Industriale**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 550 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita capannone ad uso deposito/magazzino al primo piano sito nel comune di Ghedi, più precisamente in via Industriale. L'immobile, che si estende su una superficie di 550 mq, è così caratterizzato:- Altezza 4,45 m- Un'unica campata- Un accesso carraio al piano terra- 1 portone di 4 m- 1 locale- 1 servizio igienico con annesso spogliatoio- Completo di impianti di illuminazione ed elettrico- Possibilità di entrare con furgoni fino a 6 tonLIBERO SUBITO. La zona industriale di Ghedi è un'area caratterizzata da una forte concentrazione di attività produttive e commerciali. Si trova in una posizione strategica, ben collegata alle principali vie di comunicazione, come l'autostrada A4 Milano-Venezia, che la rende facilmente accessibile sia per il trasporto su strada che per le operazioni logistiche. L'industria a Ghedi è variegata e include settori come la meccanica, l'automotive, l'elettronica e l'agroalimentare. La zona è ben sviluppata, con numerosi capannoni e strutture dedicate alle imprese, ed è in continua espansione grazie alla sua posizione favorevole e alla presenza di una rete di servizi avanzati.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

