



Rif.: 61009539

**€ 600.000**

**Capannone in vendita**

Manerbio, Via Piemonte

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.000 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita capannone di 2000 mq sito nel comune di Manerbio, più precisamente in Via Piemonte. L'immobile, recintato e con annessa zona uffici di 150 mq, è così caratterizzato:- Altezza capannone 4 m- Altezza sotto trave 4 m- 2 campate- 2 accessi carrai rispettivamente di 4,5 m e 6 m- 4 portoni (due di 3 m e due di 3,5 m)- 6 locali con pilastri- 10 servizi igienici con annesso doccia e spogliatoio- Presente porta tagliafuoco e uscita di emergenza- Presente area esterna di 400 mq- Completo di impianti di allarme, illuminazione ed elettrico- Completo di impianto di riscaldamento tramite robur e aria condizionata LIBERO SUBITOL'immobile proposto è collocato in una posizione comoda a tutti i principali collegamenti stradali. Si trova nelle vicinanze del centro storico della cittadina che è provvisto di tutti i principali sportelli pubblici e privati, raggiungibili comodamente a piedi. La soluzione è facilmente accessibile da ogni direzione dalla quale si provenga, con collegamenti stradali facili e comodi. La zona è di forte passaggio, inoltre dista solamente tre chilometri dall'ingresso del casello autostradale dell'autostrada A21 Brescia - Cremona - Piacenza - Torino [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

