



Rif.: 61005605

**€ 200.000**

**Capannone in vendita**

**Manerbio, Via Gramsci**

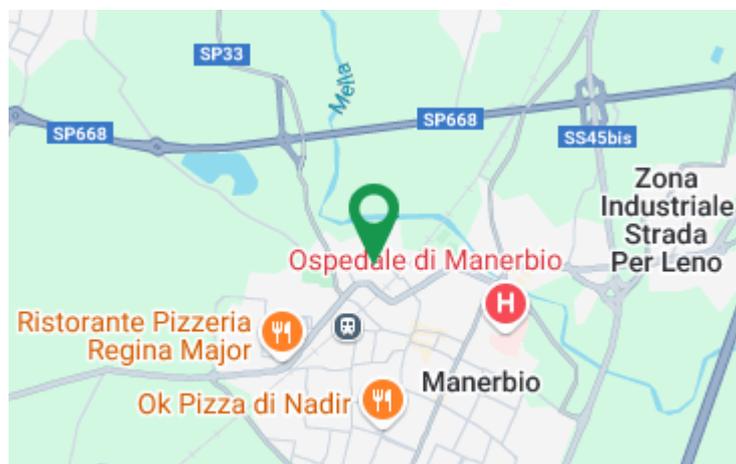
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone

Questo immobile è esente da classe energetica



Proponiamo in vendita capannone sito in Manerbio, più precisamente in Via Antonio Gramsci. L'immobile si estende su una superficie di 250 mq con un'area esterna di 500 mq ed è così caratterizzato:- Altezza 4,5 m- Altezza sottotrave 3,7 m- Larghezza 15 m- Lunghezza 13,7 m- 3 locali- 2 campate- Pavimento cablato- 1 accesso carraio- 2 portoni con altezza 2,5 m- Proprietà recintata- 1 servizio igienico con annessi doccia e spogliatoio- Completo di impianti (illuminazione, elettrico ed allarme)- Completo di impianto di riscaldamento a radiatori ed aria condizionata nella ZONA UFFICILIBERO SUBITO Manerbio è provvisto di tutti i principali sportelli pubblici e privati, raggiungibili comodamente a piedi. La soluzione è facilmente accessibile da ogni direzione dalla quale si provenga, con collegamenti stradali facili e comodi. La zona è di forte passaggio, inoltre dista solamente pochi chilometri dall'ingresso del casello autostradale dell'autostrada A21 Brescia - Cremona - Piacenza - Torino e sempre a pochi chilometri si imbecca la strada statale che collega a tutte le principali località della bassa Bresciana.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

