



Rif.: 60965382

€ 90.000

Negozio in vendita

San Gervasio Bresciano, Piazza L'Antica Piazzola

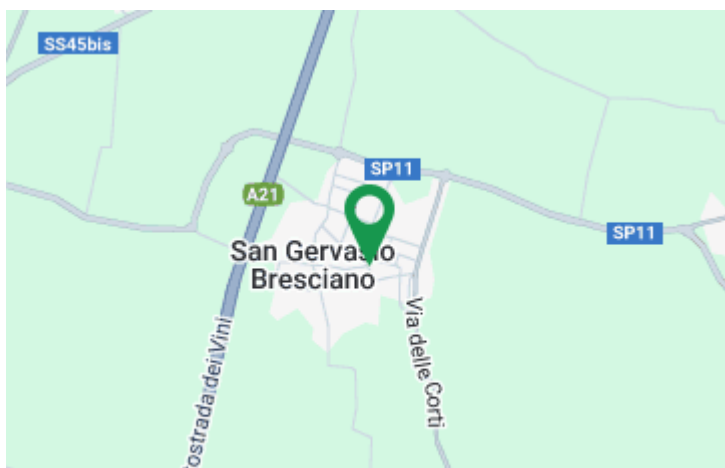
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il locale commerciale che vi proponiamo è sito in San Gervasio Bresciano, più precisamente all'interno della Piazza L'Antica Piazzola. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 80 mq ed è così caratterizzato:- Locale open space- Due ampie vetrine- Impianto elettrico e di illuminazione- Impianto di riscaldamento e aria condizionata- Servizio igienico- Numerosi parcheggi esterni **LIBERO SUBITO** La soluzione in oggetto era precedentemente adibita a salone di acconciatura, in caso di richiesta, viene ceduta comprensiva di mobilio. **UBICAZIONE E CONTESTO** La costruzione sorge all'ingresso del paese, a poche centinaia di metri dalla strada Statale Brescia - Cremona che consente di raggiungere facilmente gli ingressi dei caselli di Manerbio, in direzione nord e Pontevico, in direzione sud, dell'autostrada A21 Brescia - Cremona - Piacenza - Torino. Inoltre percorrendo la Statale per circa cinque chilometri in direzione nord, si raggiunge l'imbocco della trafficata strada provinciale ex SS 668, importante e strategica via di comunicazione e scambio commerciale che attraversa in orizzontale tutta la zona della Bassa Bresciana.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

