



Rif.: 60951449

**€ 190.000**

### Capannone in vendita

**Pavone Del Mella, Via Cav. Pierino Migliorati**
**Tipologia:** capannone

**Superficie:** mq 670 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** capannone

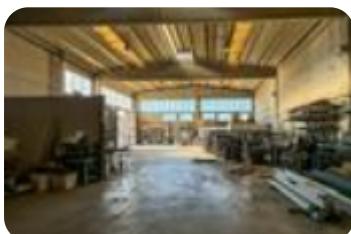
**Spese Annuie:** € 0

**Posti auto:** 5

**Piano:** 1

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un capannone con piazzale esterno, ubicato a Pavone Del Mella (Bs) precisamente in via Migliorati. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** La soluzione proposta si estende su una superficie coperta di 670 mq con un'altezza interna di 7 m. L'accesso è agevole a qualunque tipo di mezzo dato l'ampio cancello automatizzato e il portone alto 5 m che consente il carico e scarico della merce. La soluzione è perfetta per aziende che necessitano di spazi produttivi o logistici ben organizzati e facilmente accessibili. La pavimentazione interna è di tipo industriale con fondo in cemento lisciato. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il comparto industriale si trova ubicato in una posizione comodamente raggiungibile da qualsiasi direzione di provenienza, dista solamente circa dieci chilometri dall'ingresso del casello autostradale di Manerbio dell'autostrada A21 Brescia - Cremona - Piacenza - Torino e sempre alla stessa distanza, in direzione sud si imbocca il casello autostradale di Pontevico / Robecco d'Oglio della stessa autostrada.



### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

