



Rif.: 60936994

## € 590.000

### Capannone in vendita

San Paolo, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 9.300 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita capannone industriale/residenziale ubicato San Paolo (Bs), precisamente in Via Roma, 83. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone si estende su una superficie di circa 2.400 mq di cui 200 mq destinati ad uso residenziale e ufficio. La struttura è circondata da un'ampia area esterna di circa 6.900 mq. La soluzione è così caratterizzata: - Altezza interna 6 m; - 2 campate; - 2 accessi carrai; - 2 portoni d'accesso con un'altezza di 4 m; - 3 servizi igienici dotati di spogliatoio; - 50 posti auto esterni; - Proprietà recintata; - Privo di impianti; **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è sito a San Paolo, un importante centro di transito sulla Strada Provinciale Quinzanese. La posizione del paese permette di accedere agevolmente ad altri fondamentali collegamenti stradali tra le città di Brescia e Cremona, nonché a molti centri abitati nelle immediate vicinanze.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

