



Rif.: 60921387

↓ € 650 / mese

€ 700 (-8%)

## Negozio in affitto

Manerbio, Via Solferino

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0        |
| <b>Posti auto:</b>     | 5          |
| <b>Piano:</b>          | 1          |

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione locale commerciale recentemente ristrutturato, ubicato nella cittadina di Manerbio (Bs), in adiacenza ad una delle vie principali del paese, precisamente in Via Solferino. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione si estende su una superficie di circa 100 mq suddivisa su due livelli, 50 mq al piano terra e 50 mq al piano primo. Quest'ultimo arredato con travi a vista e ben illuminato da numerose vetrate. Il negozio è completo di impianti: impianto elettrico, impianto d'illuminazione e impianto di riscaldamento/raffreddamento. All'interno del locale è presente un servizio igienico finestrato a norma di legge. **Soluzione ideale per ospitare attività di tipo commerciale e/o direzionale.** **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è facilmente raggiungibile in quanto si trova in una traversa di Via Giuseppe Mazzini, una delle vie principali di Manerbio, cittadina dinamica ed attiva, con moltissimi luoghi di interesse e servizi come l'ospedale, le scuole e molti altri esercizi commerciali ed industriali. A pochi chilometri troverete l'ingresso del casello autostradale dell'autostrada A21 Brescia - Cremona - Piacenza - Torino e sempre a pochi ch [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

