



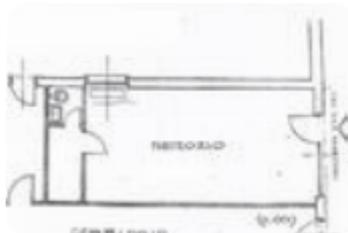
Rif.: 60920857

€ 500 / mese

Negozio in affitto

Manerbio, Via San Martino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Il negozio che proponiamo in locazione è ubicato nel centro della cittadina di Manerbio (Bs), in Via San Martino. Il locale gode di ottima visibilità grazie alla posizione strategica e alla vetrina fronte strada di cui dispone. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** La soluzione è posta al piano terra di un edificio residenziale e si estende su una superficie di 40 mq suddivisa in due vani. È completa di servizio igienico, impianto elettrico, d' illuminazione, di riscaldamento/raffreddamento e di impianto di videosorveglianza. Lo spazio è ideale per diverse attività commerciali poiché il negozio può essere destinato sia all'esposizione sia alla vendita della merce; diversamente, l'eventuale destinazione direzionale consentirebbe di sfruttare i vari spazi adibendoli ad ufficio. I numerosi parcheggi dislocati lungo la via e l'importante flusso pedonale e veicolare della zona assicurano buona affluenza della clientela. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il posizionamento dell'immobile è ottimale, nel pieno centro storico della cittadina, in prossimità di tutti i principali sportelli pubblici e privati raggiungibili comodamente a piedi. La zona è di forte passaggio pedonale e ve [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

