



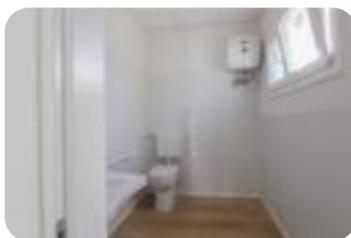
Rif.: 60910855

**€ 1.000 / mese**

**Ufficio in affitto**

**San Gervasio Bresciano, Piazzetta rinascimento**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione ufficio posto al primo piano di un complesso direzionale e commerciale, precisamente a San Gervasio in via Industriale, angolo Piazzetta Rinascimento. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** l'immobile si sviluppa su una superficie di 170 mq ed è costituito da quattro uffici, una sala riunioni, servizi igienici, atrio, disimpegno, ripostiglio e corridoio. La soluzione è così caratterizzata: -5 locali;- Altezza 2,70 m;- Servizi igienici dotati di doccia;- Completo di impianto: elettrico, illuminazione, riscaldamento e condizionamento;- Luci di emergenza, porta tagliafuoco, impianto d'allarme;- Internet banda larga;- Posti auto esterni; **LIBERO SUBITOUBICAZIONE E CONTESTO** La costruzione sorge nel paese di San Gervasio, a poche centinaia di metri dalla strada Statale Brescia - Cremona che consente di raggiungere facilmente gli ingressi dei caselli di Manerbio, in direzione nord e Ponteviso, in direzione sud, dell'autostrada A21 Brescia - Cremona - Piacenza - Torino. Inoltre percorrendo la Statale per circa cinque chilometri in direzione nord, si raggiunge l'imbocco della trafficata strada provinciale ex SS 668, importante e strategica via di comu [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

