



Rif.: 60909111

€ 200.000

Capannone in vendita

Manerbio, Via Gianfranco Miglio

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 490 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita capannone sito in Manerbio, più precisamente in Via Gianfranco Miglio. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione in oggetto si estende su una superficie complessiva di 490 mq di cui 90 mq circa destinati alla zona uffici e 400 mq adibiti a laboratorio artigianale; a disposizione dell'unità un'area esterna ad uso esclusivo di circa 100 mq e una porzione di area ad uso comune per il solo transito. **Caratteristiche principali:** - Altezza sottotrave 6m - Privo di pilastri - Doppio accesso carraio - Due portoni (altezza 4m) - Impianto di illuminazione - Quattro servizi igienici - Uscite d'emergenza - Proprietà recintata L'unità è priva di impianto elettrico, impianto di riscaldamento e aria condizionata. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è ubicato in una posizione comoda a tutti i principali collegamenti stradali; si trova in zona periferica ed è vicinissimo allo svincolo autostradale del casello di Manerbio dell'autostrada A21, Brescia - Cremona - Piacenza - Torino.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

