



Rif.: 60892410

## € 2.800 / mese Negozio in affitto

Leno, Via brescia

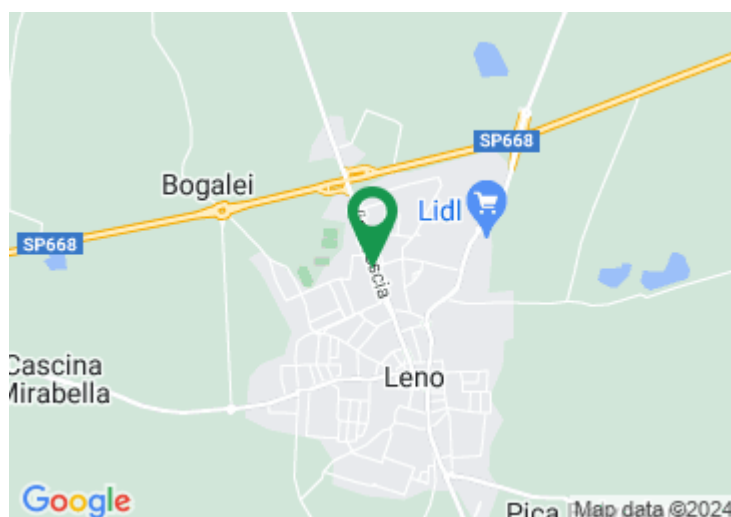
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in locazione locale commerciale posto fronte strada di forte passaggio a Leno (Bs), precisamente in Via Brescia. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione si estende su una superficie interna di circa 500 mq suddivisa da pareti e dotata di due vetrine luminose, con annesso area esterna di proprietà di ulteriori 330 mq. L'accesso alla struttura avviene tramite accesso carraio, un portone e un ingresso pedonale. L'immobile è adatto a qualsiasi attività come la vendita al dettaglio, grazie al contesto in cui è collocato. Il centro si trova nelle immediate vicinanze ed è facilmente raggiungibile a piedi. La soluzione è così caratterizzata: - 3 locali; - 2 camerate; - altezza interna 4 m; - proprietà recintata; - impianto elettrico e illuminazione; - servizi igienici; - parcheggi esterni; UBICAZIONE E CONTESTO Leno è una cittadina che gode di tutti i fondamentali punti di appoggio per essere raggiunta sia dai mezzi pubblici che privati, a soli 6 km dal casello autostradale della A21 di Manerbio. La zona dell'immobile è ben collegata a tutte le strade principali della zona, dista pochi metri dalla strada provinciale 668, importante e strategica arteria di sc [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

