



Rif.: 60892392

## € 1.300 / mese Negozio in affitto

Borgo San Giacomo, Via del Soccorso

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	30
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un locale commerciale sito direttamente fronte strada in una zona di forte passaggio nel paese di Borgo San Giacomo (Bs), precisamente in Via Del Soccorso. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile in oggetto si estende su una superficie di circa 120 mq open space al piano terra di un complesso residenziale. È stato recentemente ristrutturato, i locali sono interamente arredati con tutta l'attrezzatura necessaria allo svolgimento di un'attività di tipo gastronomica. Esternamente sono presenti ulteriori 50 mq adibiti a deposito/magazzino. Il contesto in cui è collocato si distingue per la posizione, in quanto è ubicato nelle vicinanze delle scuole elementari e del campo sportivo. La soluzione è così caratterizzata: - 3 locali di cui uno ad uso direzionale e uno ad uso cucina; - Canna fumaria; - Spogliatoio; - Internet banda larga; - Altezza interna 3m; - 2 vetrine fronte strada; - Doppio Ingresso; - Servizio Igienico; - Completo di impianti; - Numerosi parcheggi esterni; **UBICAZIONE E CONTESTO** Borgo San Giacomo è una cittadina in provincia di Brescia collocata a poca distanza dal casello autostradale della A21 Torino-Piacenza ed alla strada provinc [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

