



Rif.: 60885695

€ 240.000

Terreno in vendita

Manerbio, Via Maglio

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 3.000 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita area edificabile con annesso fabbricato ad uso deposito/magazzino sito in Manerbio, più precisamente in Via Maglio. La soluzione in oggetto è costituita da un lotto di area di 3000 mq di cui 1500 mq circa edificabili destinati a un tipo di costruzione residenziale e in parte industriale. Caratteristiche: -Area già urbanizzata -Accesso diretto da strada asfaltata -Pozzo/irrigazione -Illuminazione pubblica -Dislivello terreno: leggero -Proprietà recintata **UBICAZIONE E CONTESTO** Manerbio è il centro della bassa bresciana dati i numerosi servizi che è in grado di offrire e le numerose attività commerciali presenti sul territorio, questa attitudine porta gli abitanti dei paesi limitrofi a orientarsi verso Manerbio. La costruzione dista solamente due chilometri dall'ingresso della strada statale Brescia - Cremona e tre chilometri dall'imbocco dello svincolo di Manerbio della trafficata Strada statale Lenese 668, importante e strategica arteria viaria di comunicazione e via di scambio commerciale tra le provincie di Verona, Mantova, Brescia, Cremona, Bergamo e Milano.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

