



Rif.: 60882330

Informazioni in agenzia

Negozio in vendita

Manerbio, Via Solferino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	15

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m³ anno

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in vendita locale commerciale ubicato nel cuore della cittadina di Manerbio, più precisamente posto sull'intersezione di Via Mazzini e Via Solferino. Il locale in oggetto si estende su una superficie di circa 160 mq sviluppati su due livelli, rispettivamente 80 mq a piano terra e 80 mq a piano primo. La soluzione rappresenta un'opportunità unica per l'acquirente, la versatilità degli spazi permette di sfruttare al meglio il locale a seconda delle necessità e del tipo di attività svolta dall'acquirente, compresa la trasformazione dell'immobile in unità residenziale. L'unità è così caratterizzata: -Vetrine fronte strada-Doppio ingresso-Accesso disabili-Servizio igienico con doccia-Luci e uscite d'emergenza-Riscaldamento e aria condizionata autonomi-Impianto di videosorveglianza-Impianto elettrico e di illuminazione-Saracinesche manuali-Parcheeggi nelle immediate vicinanze UBICAZIONE E CONTESTO Manerbio è il centro della bassa bresciana dati i numerosi servizi che è in grado di offrire e le numerose attività commerciali presenti sul territorio, questa attitudine porta gli abitanti dei paesi limitrofi a orientarsi verso Manerb [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

