



Rif.: 60879695

**€ 970.000**

## Capannone in vendita

Borgo Virgilio, Via Giovanni Verga - Borgoforte

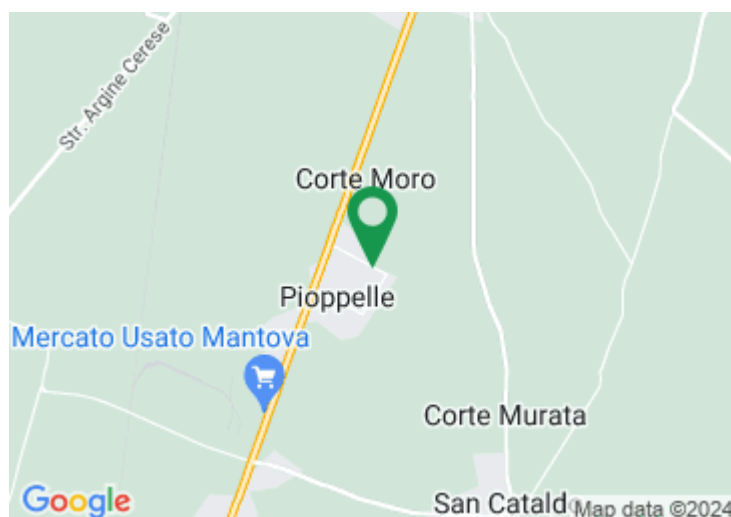
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.720 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita capannone industriale ubicato a Borgoforte (Mn), precisamente in Via Verga. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile si compone di 6 campate con una superficie totale di circa 2.720 mq, è dotato di un soppalco aggiuntivo con una portata di 400 kg/mq di soletta, garantendo una robusta piattaforma per le vostre attività di magazzino. Il capannone è dotato di una cabina elettrica di proprietà, di un impianto d'allarme e di 3 carroporti con una capacità di sollevamento di 1,6 tonnellate ciascuno, ottimizzando l'efficienza nel movimento delle merci e delle attrezzature. La struttura include una zona uffici di 30 mq, completa di impianti per garantire un ambiente confortevole per il personale. Sono disponibili 5 accessi carrai, di cui 2 automatizzati e 12 portoni per agevolare il carico e lo scarico dei materiali in modo rapido e sicuro. All'interno del capannone sono presenti 6 bagni, un locale adibito a caldaia e aria compressa. Questo capannone industriale rappresenta un'opportunità unica per espandere e ottimizzare le vostre operazioni commerciali. CONTESTO ED UBICAZIONE Mantova si trova nella Lombardia sud-orientale, non lontano dal lago [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

