



Rif.: 60871951

€ 210.000

Negoziò in vendita

Manerbio, Via Giuseppe Mazzini

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un affascinante locale commerciale, situato lungo via G. Mazzini nel cuore di Manerbio (Bs). **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La superficie interna si sviluppa su tre piani, per un totale di circa 175 mq: - Piano terra: superficie di circa 82 mq, suddivisa in due locali comunicanti, dotata di servizio igienico e predisposizione per la canna fumaria; - Piano primo: superficie di circa 43 mq, suddivisa in due locali comunicanti, con travi a vista sul soffitto; - Piano secondo: superficie di circa 50 mq, open space e travi a vista sul soffitto. Il moderno arredamento interno e la disposizione degli spazi rende unico il locale, un ambiente ben strutturato per soddisfare le numerose esigenze su ogni livello. Quattro sono le vetrine che circondano l'immobile, con vetri antisfondamento e una porta blindata. Tutti i piani godono di un impiantistica funzionante, impianto elettrico, d'illuminazione, riscaldamento/condizionamento e impianto d'allarme che rende il luogo più sicuro. Esternamente e nelle vicinanze, l'immobile offre posti auto dedicati alla sua clientela. **UBICAZIONE E CONTESTO** Manerbio è il centro della bassa bresciana dati i numerosi servizi che [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

