



Rif.: 60866578

**€ 600.000**

## Capannone in vendita

Ghedi, Via Tutto Ghedi

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 550 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone adibito per un'attività di carrozzeria con una superficie di circa 550 mq, zona uffici e servizi igienici. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Situato in una zona strategica, precisamente a Ghedi (Bs) in via Tutto Ghedi, questo capannone offre una soluzione completa per chi cerca un luogo di lavoro pronto all'uso. La soluzione comprende l'intera attività e le seguenti attrezzature: - 2 forni; - 1 sala verniciatura; - 3 postazioni di riparazione; - 1 tintometro; - 1 sollevatore; - 1 sollevatore a forbice. L'immobile in oggetto è dotato di un impianto elettrico di circa 220/380kw, di un impianto fotovoltaico da 15 kW, di un impianto di riscaldamento/raffreddamento, un impianto d'allarme e d'illuminazione. La proprietà è cinta per assicurare la sicurezza e l'accesso è agevolato da un carraio e due portoni, ottimizzando la logistica. Questa è un'opportunità unica per chi desidera avviare o espandere la propria attività in un ambiente funzionale e completo. CONTESTO ED UBICAZIONE L'immobile è sito nella zona industriale di Ghedi, Il comune vanta poco meno di 20.000 abitanti e si trova nel cuore della bassa bresciana, si dist [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

