



Rif.: 60862779

**€ 1.300.000**

## Capannone in vendita

Isorella, Via dell' Industria

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.700 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	1

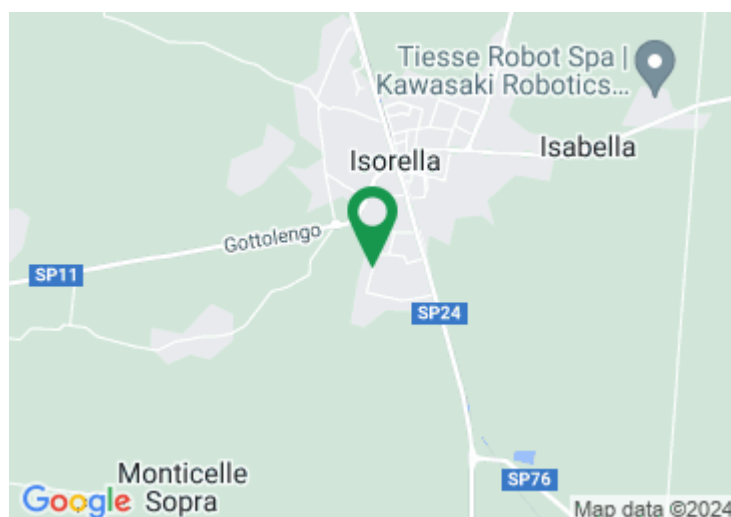


Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone industriale ubicato a Isorella (Bs), precisamente in Via dell'industria. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La struttura include un capannone di circa 2.700 mq di cui 150 mq adibiti alla zona uffici.

Questa area fornisce un ambiente ideale per la gestione amministrativa e operativa, con sistemi di riscaldamento e climatizzazione garantiti. Il capannone si estende su un lotto di circa 6.000 mq e facilita agevolmente le operazioni di carico e scarico merce, nonché le manovre di camion pesanti. Nello specifico l'immobile in oggetto è così caratterizzato:- Altezza sotto trave di 7,40 m e 8,30 m;- 5 portoni d'accesso alti 5 m;- 3 Campate;- 2 Accessi carrai;- Servizi igienici con zona spogliatoi dotati di 3 docce;- Cabina elettrica di proprietà;- Proprietà cintata;- Pesa lunga 18 m;- Impianto elettrico potenza 220/380 Kw;- Impianto d'allarme;- Posti auto esterni. UBICAZIONE E CONTESTO Isorella è una dinamica cittadina in provincia di Brescia, importante punto di incontro al limitare delle province di Mantova e Cremona. È facilmente raggiungibile da tutti gli altri importanti centri quali Ghedi, Manerbio o Pontevecchio, creando così u [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

