

Rif.: 60852518

**€ 280.000**

**Negoziò in vendita**

**Ghedi, Via carlo alberto**

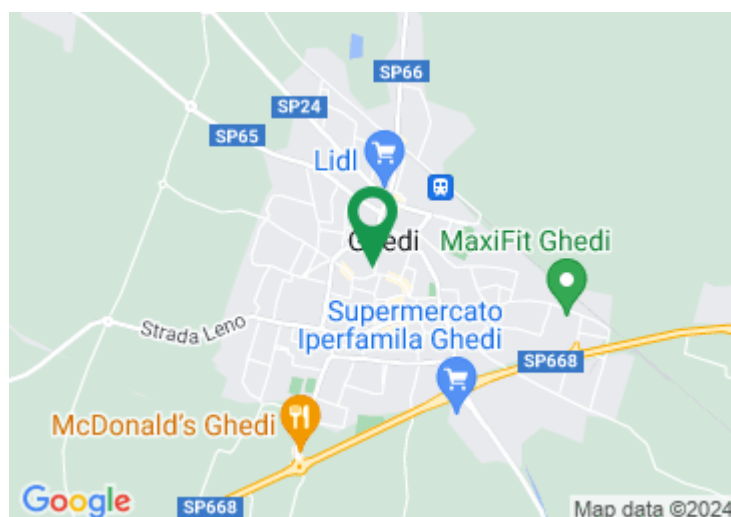
<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita esclusivamente a reddito un locale commerciale ubicato a Ghedi (Bs), precisamente in Via Carlo Alberto. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile in oggetto si trova in un'ottima posizione, direttamente fronte strada. È dotato di una vetrina che illumina e rende accogliente l'ambiente interno. Al piano primo un appartamento locato, dotato di tre camere da letto, un bagno, un soggiorno e soffitta. La soluzione è così caratterizzata: - Superficie commerciale interna 250 mq; - Altezza interna del locale commerciale 3,15 m; - Saracinesche manuali; - Due servizi igienici a norma di legge; - Completo di impianti; - Canna fumaria; - Presenza di uscita d'emergenza; - Numerosi posti auto fronte l'immobile. NEGOZIO LOCATO AD UN'ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE. CONTESTO ED UBICAZIONE Ghedi è una cittadina abitata da ventimila persone e le attività presenti sul territorio registrano una buona affluenza della clientela e sviluppano un buon volume d'affari. L'unità è ubicata in una posizione comoda a tutti i principali collegamenti - si trova a pochi chilometri dalla strada provinciale ex SS Lenese 668, importante e strategica arteria viaria di cui [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

