



Rif.: 60850019

€ 75.000

Negoziò in vendita

Ghedi

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	5
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita esclusivamente a reddito un locale commerciale ubicato a Ghedi, precisamente in Via Repubblica. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile in oggetto si trova in un'ottima posizione, direttamente fronte strada, in una via fiorente di attività e numerosi sono i parcheggi disposti lungo tutto la via. E' dotato di una vetrina che rende luminoso e visibile il negoziò. L'interno del locale è di recente realizzazione, con prese dislocate lungo tutte le pareti del negoziò, un servizio igienico con relativo antibagno e serramenti isolanti in modo da garantire un regolare mantenimento della temperatura nei mesi più caldi e in quelli più freddi. La soluzione è così caratterizzata: - Superficie interna 65 mq;- Altezza interna 2,80 m;- 2 locali e un servizio igienico;- Internet banda larga;- Completo di impianti compreso impianto d'allarme;- Presenza di uscita d'emergenza;- Numerosi posti auto fronte l'immobile. RESA ANNUA LORDA DELL' 8%NEGOZIÒ LOCATO AD UNO STUDIO DI ARCHITETTURA. CONTESTO ED UBICAZIONE Ghedi è una cittadina abitata da ventimila persone e le attività presenti sul territorio registrano una buona affluenza della clientela e svi [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

