



Rif.: 60850018

€ 65.000

Negozi in vendita

Ghedi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile in oggetto si trova in un'ottima posizione, in una via fiorente di attività e che dispone di numerosi parcheggi lungo tutto il ciglio della strada. Il locale è strutturato su pianta rettangolare con una vetrina isolante fronte strada. L'interno del locale è caratterizzato da una pavimentazione composta da mattonelle in ceramica, sono presenti prese dislocate lungo tutte le pareti del negozio, un servizio igienico con relativo antibagno e serramenti isolanti che garantiscono un regolare mantenimento della temperatura sia nei mesi più caldi sia in quelli più freddi. La soluzione è così caratterizzata: - Superficie interna 50 mq;- Altezza interna 3 m;- 3 locali e un servizio igienico;- Completo di impianti compreso impianto d'allarme;- Presenza di uscita d'emergenza;- Numerosi posti auto fronte l'immobile. RESA ANNUA LORDA DEL 7,5%NEGOZIO LOCATO AD UN'ATTIVITÀ DI SARTORIA. CONTESTO ED UBICAZIONE Ghedi è una cittadina abitata da ventimila persone e le attività presenti sul territorio registrano una buona affluenza della clientela e sviluppano un buon volume d'affari. L'unità è ubicata in una posizione comoda a tutti i principali [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

