



Rif.: 60845302

**€ 7.500 / mese**

**Capannone in affitto**

Visano, Via Giosuè Carducci

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 3.500 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in locazione Capannone indipendente sito nella zona industriale di Visano, precisamente in via Giosuè Carducci, strada che collega il paese di Isorella a quello di Visano. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile è libero su 4 lati e si estende su una superficie open space di 3.500 mq, con annesso zona uffici di circa 200 mq con accesso frontale. Oltre alla metratura interna il complesso gode di un'ampia area esterna di 5000 mq che circonda tutta la struttura. La struttura in oggetto è così caratterizzata: - Altezza sotto trave pari a 7 m; - 2 portoni con altezza pari a 5 m; - Cabina elettrica di proprietà; - Proprietà cintata; - Servizi Igienici e spogliatoio su richiesta del cliente; - Numerosi parcheggi a disposizione; - Disponibilità da parte del proprietario di finire i lavori a piacimento del cliente. CONTESTO ED UBICAZIONE Il comune di Visano, posto a dieci chilometri da quello di Ghedi, gode di un'ottima zona artigianale ed industriale, collegata direttamente con la tangenziale alla Strada Provinciale Lenese 668 da un lato, mentre dall'altro verso le province di Mantova e Cremona. Dalla SP668 si possono raggiungere importanti centri quali Montic [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

