



Rif.: 60825005

**€ 440.000**

## Capannone in vendita

Asola, Via L. Mangini

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.700 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita capannone industriale ubicato ad Asola, precisamente in Via L. Mangini. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile in oggetto si estende su una superficie di 1.700 mq, con spazi dedicati agli uffici e all'abitazione, garantendo un ambiente di lavoro completo e confortevole. L'altezza interna di 8 m facilitando l'ottimizzazione dello spazio interno. La presenza di un carroponete da 10 tonnellate semplifica notevolmente le operazioni di sollevamento e movimentazione delle merci, aumentando l'efficienza e riducendo i costi operativi. Caratteristiche Principali:- Uffici di 60 mq;- Abitazione di 60 mq;- Campata Singola;- Carroponete da 10 tonnellate;- 4 Accessi Carrai per agevolare le operazioni logistiche;- 4 Portoni per un facile carico e scarico delle merci;- 2 Servizi Igienici per il comfort del personale;- Portineria per garantire la sicurezza e il controllo degli accessi;- Completo di impianti per soddisfare le esigenze operative. CONTESTO ED UBICAZIONE Asola è un paese di riferimento del mantovano. il capannone è inserito in una zona con ottima visibilità in quanto si trova in adiacenza alle strade principali di collegamento del territ [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

