



Rif.: 60821813

€ 380 / mese

Negozio in affitto

Manerbio, Via Magenta

| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | negozio |
| Superficie: | mq 55 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | negozio |
| Spese Annu: | € 0 |
| Posti auto: | 5 |



Classe energetica: F

Prestazione energetica: 63,96 kW h/m³ anno

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Il negozio che proponiamo in locazione è ubicato nei pressi del centro della cittadina di Manerbio, precisamente in Via Magenta. PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE Il locale in oggetto si estende su una superficie di 55 mq, suddivisa in due vani, è dotato un'ottima visibilità grazie alla vetrina fronte strada che lo caratterizza e alle importanti attività ben avviate che lo circondano, quali saloni di bellezza, negozi di abbigliamento, bar, cartoleria, gioielleria e numerosi altri esercizi frequentati dai residenti del paese e dei paesi limitrofi. La soluzione è ideale per diverse attività commerciali, poiché il negozio può essere destinato sia all'esposizione sia alla vendita della merce. Diversamente, l'eventuale destinazione direzionale consentirebbe di sfruttare i vari spazi adibendoli ad ufficio. La zona in cui è inserita l'unità è molto frequentata e di forte passaggio, ragion per cui l'affluenza è garantita. La soluzione è così caratterizzata:- 2 locali;- Completo di impianti: impianto elettrico, idrico, di illuminazione, di riscaldamento e condizionamento;- Servizi igienici;- Numerosi parcheggi dislocati lungo la via, oltre a quelli presenti [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

