



Rif.: 60819774

€ 600 / mese

Negozi in affitto

Manerbio, Via S. Martino

| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | negozi |
| Superficie: | mq 70 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | negozi |
| Spese Annu: | € 0 |
| Posti auto: | 20 |



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Il negozio che proponiamo in locazione è ubicato nel centro della cittadina di Manerbio, più precisamente in Via San Martino. PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE Il locale in oggetto è inserito al piano terra di un edificio residenziale, si estende su una superficie di 70 mq divisa in due locali da una parete in cartongesso rimovibile. È completo di servizi igienici e di impianto elettrico, idrico, di illuminazione e di riscaldamento. Il locale gode di ottima visibilità grazie alla posizione strategica e alla vetrina fronte strada di cui dispone. Lo spazio è ideale per diverse attività commerciali poiché il negozio può essere destinato sia all'esposizione sia alla vendita della merce; diversamente, l'eventuale destinazione direzionale consentirebbe di sfruttare i vari spazi adibendoli ad ufficio. I numerosi parcheggi dislocati lungo la via e l'importante flusso pedonale e veicolare della zona assicurano buona affluenza della clientela. UBICAZIONE E CONTESTO Il posizionamento dell'immobile è ottimale, nel pieno centro storico della cittadina, in prossimità di tutti i principali sportelli pubblici e privati raggiungibili comodamente a piedi. La zona è di forte [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

