



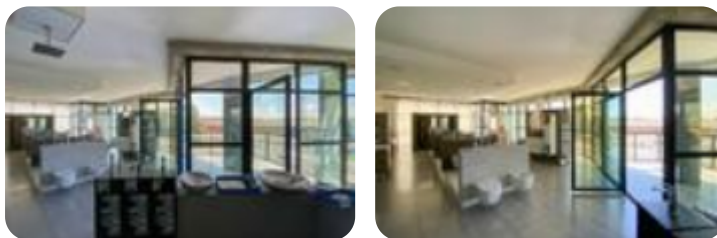
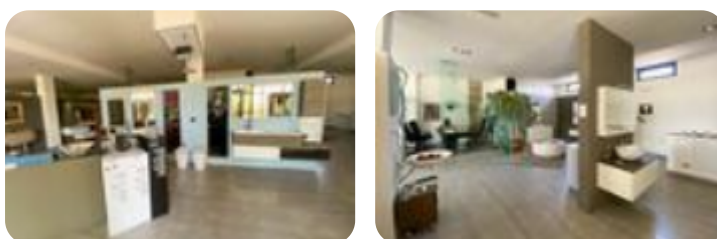
Rif.: 60794842

**€ 250.000**

**Negozi in vendita**

Manerbio, Via Cremona

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Manerbio – Ampio locale commerciale **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile che vi proponiamo in vendita gode di ottima visibilità e dista solamente poche centinaia di metri dal complesso commerciale Europalace, precisamente in via Cremona. La soluzione in oggetto ha una superficie di circa 160mq ed è così suddivisa: - 1 locale open space; - 2 vetrine che illuminano il locale; - impianto di riscaldamento/raffreddamento, elettrico e illuminazione; - un servizio igienico a norma di legge; - predisposizione impianto d'allarme e videosorveglianza; - numerosi parcheggi esterni **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile proposto è collocato in una posizione comoda a tutti i principali collegamenti stradali. Si trova nelle vicinanze del centro storico della cittadina che è provvisto di tutti i principali sportelli pubblici e privati, raggiungibili comodamente a piedi. La soluzione è facilmente accessibile da ogni direzione dalla quale si provenga, con collegamenti stradali facili e comodi. La zona è di forte passaggio, inoltre dista solamente tre chilometri dall'ingresso del casello autostradale dell'autostrada A21 Brescia - Cremona - Piacenza - Torino e sempre a tre [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

