



Rif.: 60789629

**€ 90.000**

**Negozi in vendita**

**San Gervasio Bresciano, Piazza L'Antica Piazzola**

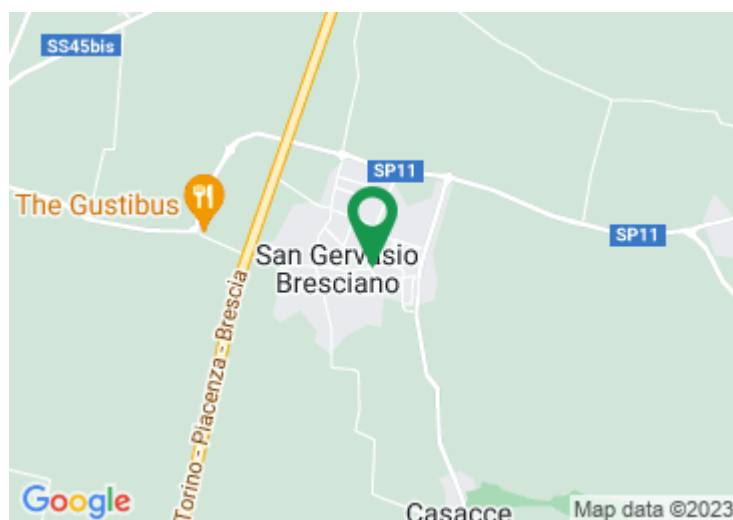
<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	35



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE San Gervasio Bresciano – Locale commerciale DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' L'immobile che vi proponiamo in vendita gode di ottima visibilità ed è situato precisamente in Piazza L'Antica Piazzola. La soluzione in oggetto ha una superficie di circa 80mq ed è così suddiviso:- 1 locale open space;- 2 vetrine che illuminano il locale;- impianto di riscaldamento/raffreddamento, elettrico e illuminazione;- 1 servizi igienico;- numerosi parcheggi esterni LIBERO SUBITO LA SOLUZIONE PUO' ESSERE DISPONIBILE ANCHE ARREDATA UBICAZIONE E CONTESTO La costruzione sorge all'ingresso del paese, a poche centinaia di metri dalla strada Statale Brescia - Cremona che consente di raggiungere facilmente gli ingressi dei caselli di Manerbio, in direzione nord e Pontevico, in direzione sud, dell'autostrada A21 Brescia - Cremona - Piacenza - Torino. Inoltre percorrendo la Statale per circa cinque chilometri in direzione nord, si raggiunge l'imbocco della trafficata strada provinciale ex SS 668, importante e strategica via di comunicazione e scambio commerciale che attraversa in orizzontale tutta la zona della Bassa Bresciana.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

