



Rif.: 60781472

**€ 380 / mese**

**Negozio in affitto**

Verolanuova, Piazza Malvestiti

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 150
<b>Posti auto:</b>	20



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE**l'immobile che proponiamo in locazione è ubicato nel centro di Verolanuova, al piano terra di un complesso a destinazione commerciale/residenziale.**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'**l'immobile che vi proponiamo in locazione si sviluppa su una superficie di circa 40 mq ed è inserito in un contesto commerciale/residenziale ubicato a Verolanuova in Piazza Malvestiti. Il negozio si distingue per la sua posizione, in quanto è ubicato all'interno di una galleria che ospita numerose attività. La soluzione è stata recentemente ristrutturata, pertanto, non necessita di particolari lavori di manutenzione. La soluzione è così caratterizzata: - 1 locale; - 2 vetrine; - impianto elettrico e illuminazione; - impianto di riscaldamento e condizionamento; - saracinesche manuali; - servizi igienici; - numerosi parcheggi nelle vicinanze; - spese condominiali circa 150 / anno. **UBICAZIONE E CONTESTO**Verolanuova è un importante centro industriale che ha sviluppato nel tempo aziende operanti nel settore tecnologico e meccanico e molti laboratori tessili e calzaturieri. Il paese si trova in una posizione facilmente e comodamente raggiungibile da ogni direzione di provenienza. Dista due chilometri [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

