



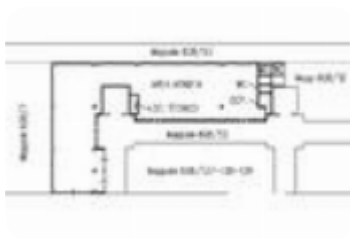
Rif.: 60764078

**€ 565.000**

**Negozi in vendita**

Verolavecchia, Via degli Artigiani

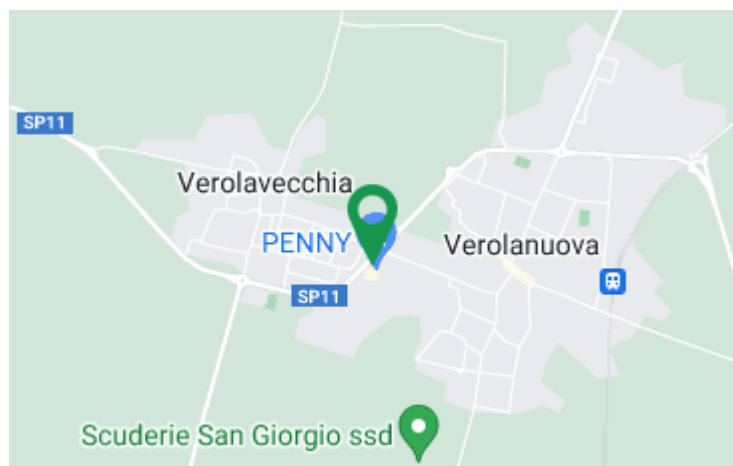
<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 565 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Posti auto:</b>	50
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE**Locale commerciale – 565 mq – Verolavecchia  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ**L'immobile che vi proponiamo in vendita è attualmente locato ad un mercatone/bazar di casalinghi ed è inserito nel centro commerciale Penny di Verolavecchia. Il negozio si estende su una superficie di 565 mq open space al piano terra, dotato di numerose vetrine che illuminano e lo rendono accogliente. La soluzione è così caratterizzata: - 2 locali; - Doppio accesso; - Numerose vetrine- Impianto di riscaldamento/raffreddamento, elettrico e illuminazione; - Servizi igienici a norma di legge; - Numerosi parcheggi esterni condominiali;  
**UBICAZIONE E CONTESTO**Verolavecchia è un paese abitato da circa quattromila persone; si trova nelle vicinanze di Verolanuova e Manerbio, due dei più importanti centri commerciali e direzionali della bassa bresciana. L'immobile sorge in posizione favorevole in quanto ben collegato e facilmente raggiungibile da ogni direzione di provenienza; l'ideale per chi volesse aprire un'attività in un paese tranquillo ma comunque caratterizzato da un'importante affluenza.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

