



Rif.: 60754834

**€ 200.000**

## Capannone in vendita

Bassano Bresciano, Via Giuseppe Mazzini

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 245 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita laboratorio di circa 245 mq su lotto di 1450 mq con ottime finiture e altezza interna pari a 4,5 metri. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione in oggetto è composta da laboratorio di circa 245 mq e ampia area esterna; l'immobile ha un'altezza interna pari a 4,5 metri ed è completo di servizi igienici, impianto di illuminazione e impianto elettrico. Privo di impedimenti, grazie alla struttura interna, l'unità si presta all'insediamento delle più svariate attività. Valore aggiunto all'immobile è la presenza di una cabina elettrica di proprietà e una superficie edificabile (900 mq) e la possibilità d'insediamento di un'abitazione. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è ubicato nel paese di Bassano Bresciano, in una posizione comoda a tutti i principali collegamenti stradali; è vicinissimo al casello autostradale di Manerbio dell'autostrada A21, Brescia - Cremona - Piacenza - Torino.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

