



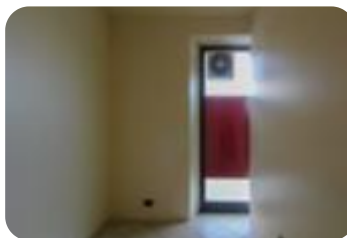
Rif.: 60747333

€ 90.000

Negozio in vendita

San Gervasio Bresciano, Piazza Roma

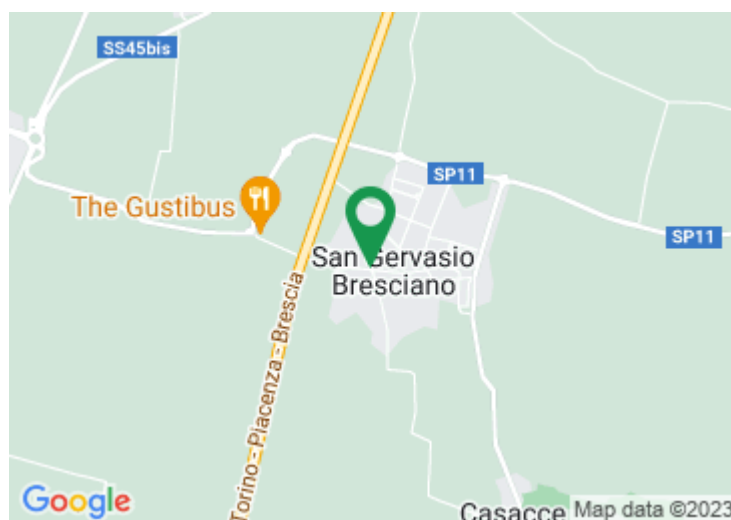
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita locale commerciale posto direttamente fronte strada, precisamente a San Gervasio Bresciano in Piazza Roma. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Il negozio è stato sempre utilizzato come centro estetico, si estende su una superficie di 100 mq, ed è suddiviso da pareti in cartongesso in diverse stanze. Numerose vetrine illuminano l'interno dei locali e rendono l'ambiente più accogliente. Il contesto in cui è collocato si distingue per la posizione, in quanto è ubicato in una zona di forte passaggio. La soluzione è così caratterizzata: 6 locali; 2 Servizi Igienici a norma di legge; Altezza interna del locale commerciale 3 m; Spogliatoio; Completo di impianti: elettrico, illuminazione, riscaldamento (stufa) e raffreddamento; Doppio ingresso; Numerosi posti auto esterni; **UBICAZIONE E CONTESTO** La costruzione sorge in una delle piazze principali del paese, a poca distanza dalla strada Statale Brescia - Cremona che consente di raggiungere facilmente gli ingressi dei caselli di Manerbio, in direzione nord e Ponteviso, in direzione sud, dell'autostrada A21 Brescia - Cremona - Piacenza - Torino. Inoltre percorrendo la Statale per circa cinque chilometri in [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

