



Rif.: 60742423

€ 150.000

Negoziò in vendita

Manerbio, Via S. Martino del Carso

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita locale commerciale inserito all'intero di una piazzetta con numerose attività commerciali e direzionali e numerosi parcheggi nel paese di Manerbio (Bs), precisamente in Via San Martino Del Carso. La zona è di forte passaggio in quanto sulla via sono presenti numerosi esercizi ben sviluppati quali supermercati, bar, tabaccheria e svariati negozi. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negoziò in oggetto si estende su una superficie complessiva di 600 mq, suddivisi in due locali - 200 mq commerciali al piano terra e 400 mq al piano primo ancora al rustico collegati tra loro tramite una scalinata interna. L'unità è caratterizzata da un doppio ingresso da cui si può accedere al locale direttamente dalla piazzetta e/o dalla galleria interna e di ampie vetrine che garantiscono visibilità all'immobile e lo rendono luminoso. La soluzione si presta a qualunque tipo di attività sia per quanto riguarda un'attività di tipo commerciale sia per un'attività di tipo direzionale, diversamente sarebbe ideale anche come negoziò espositivo. L'immobile è privo di impianti e di servizi igienici. L'ampio parcheggio antistante garantisce la sosta senza limit [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

