

Rif.: 60738142

€ 110.000

Ufficio in vendita
Gambara, Via Gambara

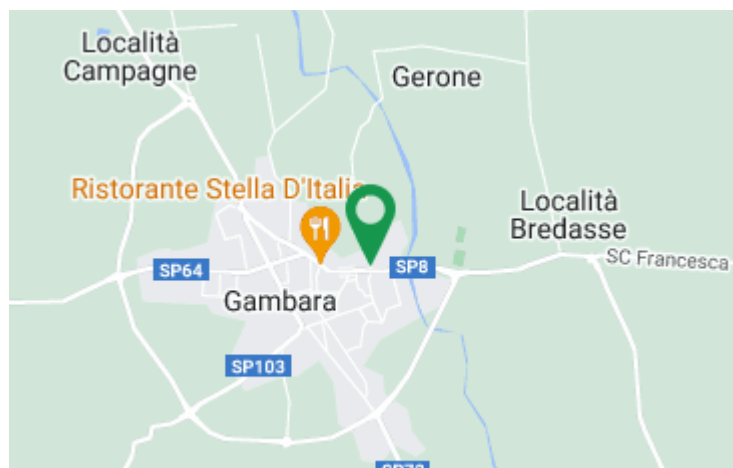
Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	10
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Ufficio - 120 mq - Gambara
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione che vi proponiamo in vendita è un ufficio ubicato nel Comune di Gambara, precisamente in Via Gambara, zona centralissima. L'immobile si sviluppa su due piani di cui uno seminterrato: - Piano primo: una superficie di circa 120 mq con annesso l'ingresso dalla strada comunale, tre locali direzionali, disimpegno e servizio igienico. - Piano interrato: una superficie di circa 120 mq ad uso magazzino/deposito. L'unità immobiliare è completa di impianti e la pavimentazione dei locali interni è in gres con rivestimenti verticali in piastrelle. Il contesto in cui è collocato si distingue per la posizione, vanta di numerosi parcheggi pubblici gratuiti a pochi metri dall'immobile; La soluzione proposta è adatta all'insediamento di attività direzionali.
UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile si trova fronte strada in zona di forte passaggio e dispone di numerosi parcheggi; il paese è ben collegato alle principali vie di comunicazione della zona oltre ad essere vicino ai caselli autostradali di Brescia Est dell'autostrada A4 Milano - Venezia e dell'autostrada A21 Brescia - Cremona - Piacenza - Torino.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

