

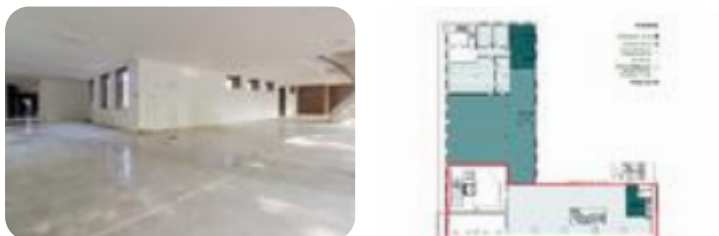
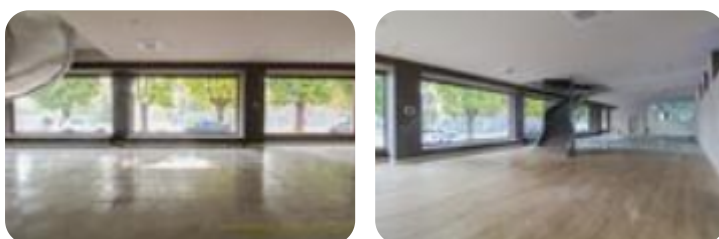


Rif.: 60735486

€ 3.500 / mese Negozio in affitto

Manerbio, Via Giuseppe Verdi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	50
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione locale commerciale ubicato a Manerbio (Bs), precisamente in via G. Verdi. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile in oggetto si sviluppa su due piani di un capannone commerciale, comunicanti tra loro tramite una scalinata interna: PIANO TERRA: superficie open space di circa 280 mq; PIANO PRIMO: superficie open space di circa 220 mq; La soluzione proposta è adatta all'insediamento di attività ristorative e non di ogni tipo, i locali interni vantano di ampie vetrate che rendono luminoso e accogliente l'ambiente. Il contesto in cui è collocato si distingue per la posizione, in quanto è ubicato in una zona di forte passaggio e per la disponibilità di parcheggi esterni. Sul retro dell'immobile troviamo un ampio piazzale esterno con accesso al magazzino/deposito. L'immobile è così caratterizzato: - Numerosi locali; - Scale interne; - Area accoglienza dotata di reception/portineria; - Accesso disabili; - Uscita d'emergenza; - Completo di tutti gli impianti; - Accesso carraio e piazzale esterno per carico/scarico merce; - Servizi igienici a norma di legge; - Numerosi posti auto esterni a disposizione della clientela; UBICAZIONE E CONTESTO Il posizionamento [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

