



Rif.: 60735372

€ 3.000 / mese Negozio in affitto

Manerbio, Via Giuseppe Verdi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 750 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	20
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione locale commerciale ubicato a Manerbio (Bs), precisamente in via G. Verdi. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione in oggetto si sviluppa al piano primo di un capannone commerciale su una superficie di circa 750 mq, adatti all'insediamento di attività ristorative, ricettive e non di ogni tipo. Lo spazio interno vanta di ampie vetrate che rendono luminoso e accogliente l'ambiente. Il contesto in cui è collocato si distingue per la posizione, in quanto è ubicato in una zona di forte passaggio e per la disponibilità di parcheggi esterni. Sul retro dell'immobile troviamo un ampio piazzale esterno con accesso al magazzino/deposito. L'immobile è così caratterizzato: - Numerosi locali; - Ascensore e scale interne; - Area accoglienza dotata di reception/portineria; - Accesso disabili; - Uscita d'emergenza; - Completo di tutti gli impianti; - Accesso carraio e piazzale esterno per carico/scarico merce; - Servizi igienici a norma di legge; - Numerosi posti auto esterni a disposizione della clientela; **UBICAZIONE E CONTESTO** Il posizionamento dell'immobile è ottimale, in prossimità di tutti i principali sportelli pubblici e privati raggiungibili con [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

