



Rif.: 60735363

€ 2.500 / mese Negozio in affitto

Manerbio, Via Giuseppe Verdi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 780 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	20
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione locale commerciale ubicato a Manerbio (Bs), precisamente in via G. Verdi. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione in oggetto si sviluppa al secondo piano di un capannone commerciale su una superficie di circa 780 mq, adatti all'insediamento di attività ristorative, ricettive e non di ogni tipo. Lo spazio interno vanta di ampie vetrate che rendono luminoso e accogliente l'ambiente. Il contesto in cui è collocato si distingue per la posizione, in quanto è ubicato in una zona di forte passaggio e per la disponibilità di parcheggi esterni. Sul retro dell'immobile troviamo un ampio piazzale esterno con accesso al magazzino/deposito. L'immobile è così caratterizzato: -Numerosi locali;- Ascensore e scale interne;- Area accoglienza dotata di reception/portineria;- Accesso disabili;- Uscita d'emergenza;- Completo di tutti gli impianti;- Accesso carraio e piazzale esterno per carico/scarico merce;- Servizi igienici a norma di legge;- Numerosi posti auto esterni a disposizione della clientela; UBICAZIONE E CONTESTO Il posizionamento dell'immobile è ottimale, in prossimità di tutti i principali sportelli pubblici e privati raggiungibili come [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

