



Rif.: 60735347

€ 2.500 / mese Negozio in affitto

Manerbio, Via Giuseppe Verdi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	20



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione locale commerciale ubicato a Manerbio (Bs), precisamente in via G. Verdi. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione in oggetto si sviluppa al piano terra di un capannone commerciale su una superficie open space di circa 280 mq, adatti all'insediamento di attività ristorative e non di ogni tipo. Lo spazio interno vanta di ampie vetrate che rendono luminoso e accogliente l'ambiente. Il contesto in cui è collocato si distingue per la posizione, in quanto è ubicato in una zona di forte passaggio e per la disponibilità di parcheggi esterni. Sul retro dell'immobile troviamo un ampio piazzale esterno con accesso al magazzino/deposito. L'immobile è così caratterizzato: -Locale open space;- Area accoglienza dotata di reception/portineria;- Accesso disabili;- Uscita d'emergenza;- Completo di tutti gli impianti;- Accesso carraio e piazzale esterno per carico/scarico merce;- Servizi igienici a norma di legge;- Numerosi posti auto esterni a disposizione della clientela; UBICAZIONE E CONTESTO Il posizionamento dell'immobile è ottimale, in prossimità di tutti i principali sportelli pubblici e privati raggiungibili comodamente a piedi. Dista [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

